



## ประกาศ สหกรณ์ออมทรัพย์ครูขอนแก่น จำกัด

เรื่อง การกำหนดหลักเกณฑ์ การกู้ตามโครงการเงินกู้พิเศษ เพื่อไถ่ถอนทรัพย์สินจากบุคคลและสถาบันการเงินอื่น

\*\*\*\*\*

ตามที่สมาชิก สหกรณ์ฯ ได้ประสบปัญหาจากการถูกบุคคลหรือสถาบันการเงินอื่นได้ดำเนินการบังคับคดีในที่ดินหรือทรัพย์สินที่ได้อาศัยอยู่ เพื่อให้สมาชิกสหกรณ์สามารถแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นนั้น

คณะกรรมการดำเนินการ สหกรณ์ออมทรัพย์ครูขอนแก่น จำกัด ในคราวประชุมครั้งที่ 7/2566 เมื่อวันที่ 21 เมษายน 2566 ได้มีมติอนุมัติให้ดำเนินการตามโครงการเงินกู้พิเศษเพื่อไถ่ถอนทรัพย์สินจากบุคคลและสถาบันการเงินอื่น เพื่อให้การดำเนินการเป็นไปตามระเบียบ สหกรณ์ออมทรัพย์ครูขอนแก่น จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้แก่สมาชิก สหกรณ์ฯ พ.ศ. 2565 ข้อ 21 (4) ประกอบกับมติคณะกรรมการดำเนินการ ชุดที่ 61 ครั้งที่ 9/2566 เมื่อวันที่ 18 พฤษภาคม 2566 คณะกรรมการดำเนินการ จึงกำหนดหลักเกณฑ์ในการกู้เงินตามโครงการฯ ดังต่อไปนี้

1. สมาชิกต้องยื่นแบบคำขอกู้ประเภทเงินกู้พิเศษ เพื่อไถ่ถอนทรัพย์สินจากบุคคลและสถาบันการเงินอื่น
2. วงเงินกู้ทุกประเภทรวมกันไม่เกิน 4,000,000 บาท และส่งชำระหนี้ไม่เกิน 360 งวด แบบคงยอด
3. สมาชิกผู้กู้ต้องไม่เคยผิดชำระหนี้และเมื่อหักชำระหนี้แล้วเงินได้รายเดือนต้องเหลือ 30 %
4. เป็นลูกหนี้บุคคลหรือสถาบันการเงินอื่นโดยนำหลักทรัพย์ไว้เป็นหลักประกัน หรือเป็นสมาชิกที่ถูกบังคับคดีเรื่องที่ดินและที่อยู่อาศัยจากบุคคลและสถาบันการเงินอื่น โดยผู้กู้ต้องเป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์เอง และการทำธุรกรรมต้องเกิดก่อน วันอนุมัติโครงการ
5. สมาชิกต้องนำหลักทรัพย์ที่ไถ่ถอนแล้วมาจดจำนองเป็นประกันไว้กับ สหกรณ์ออมทรัพย์ครูขอนแก่น จำกัด
6. สมาชิกต้องมีหลักประกันความเสี่ยงครอบคลุมวงเงินกู้ตามสหกรณ์ฯ กำหนดและมีบุคคลค้ำประกันตามระเบียบเงินกู้ที่กำหนด
7. การประเมินราคาที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้คำนวณตามเกณฑ์และวิธีการที่คณะกรรมการกำหนด ถ้ามีสิ่งปลูกสร้างต้องทำประกันอัคคีภัย
8. สมาชิกที่กู้ตามโครงการนี้ ต้องงดกู้เงินทุกประเภท ถ้ายื่นกู้ใหม่ต้องเป็นไปตามระเบียบ สหกรณ์ออมทรัพย์ครูขอนแก่น จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้แก่สมาชิกสหกรณ์ พ.ศ. 2565
9. สมาชิกจะไถ่ถอนจำนองหลักทรัพย์ที่เป็นประกัน ต้องมีการชำระหนี้มาแล้ว ร้อยละ 25 ของเงินกู้

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ 18 พฤษภาคม 2566

(นายสนอง สุดสะอาด)

ประธานกรรมการ

สหกรณ์ออมทรัพย์ครูขอนแก่น จำกัด